



Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates

Sitzungsdatum: Mittwoch, den 20.08.2025
Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 21:05 Uhr
Ort, Raum: Nordharz / OT Veckenstedt
Sitzungssaal neben der Gaststätte "Bauernstube"

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Armin Lidke

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Karl-Heinz Abel
Frau Franziska Abel-Simon
Frau Sandra Albrecht
Herr Steffen Amarell
Herr Andreas Clausing
Herr Mario Dickehut
Herr Hendrik Finger
Herr Marcus Kißner
Herr Harry Litzbarski
Frau Anja Meyer
Herr Maik Oberbeck
Herr Daniel Potschka
Herr Detlef Ramme
Herr Steffen Schuster
Herr Detlef Winterfeld
Herr Merten Wittig-Brandt
Herr Wolfgang Zeleny

Protokollführer

Frau Birgit Bormann

Verwaltung

Frau Eileen Friedrich
Herr Sven Scharfe

Bürgermeister

Herr Gerald Fröhlich

Abwesend:

Stimmberechtigte Mitglieder

Herr Peter Feuerstack
Herr Michael Rausch

Tagesordnung:

- 1** Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Nachverpflichtung eines Gemeinderatsmitgliedes sowie Feststellung der fehlenden Mitglieder des Gemeinderates und der Beschlussfähigkeit
- 2** Bestätigung der Tagesordnung, Änderungsanträge
- 3** Einwohnerfragestunde
- 4** Entscheidung über Einwendungen und Feststellung der Niederschrift der Sitzung vom 18.06.2025
- 5** Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse
- 6** Satzung der Gemeinde Nordharz zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände "Ilse-Holtemme" und "Großer Graben" für die Veranlagungsjahre 2023 und 2024 (Satzung Umlage Gewässerunterhaltung 2023-2024)
Vorlage: 026/2025
- 7** Beschluss über die Annahme von Spendengeldern
Vorlage: 028/2025
- 8** Örtliche Bauvorschrift zur Gestaltung der Dächer für die Ortslagen Langeln, Stapelburg, Veckenstedt und Wasserleben (ÖBV) / Beschluss der Fassung der 3. Änderung als Satzung
Vorlage: 029/2025
- 9** Anfragen und Mitteilungen

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, Nachverpflichtung eines Gemeinderatsmitgliedes sowie Feststellung der fehlenden Mitglieder des Gemeinderates und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Gemeinderates, Herr Lidke, eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Herr Lidke spricht Abschiedsworte für den kürzlich verstorbenen Gemeinderat, Herr Henning Weitzmann. Er bringt sein großes Bedauern zum Ausdruck und bittet die Anwesenden um eine Gedenkminute.

Anschließend stellt Herr Lidke die ordnungsgemäße Ladung fest und verpflichtet Herrn Schuster. Herr Schuster spricht folgende Verpflichtung: *Ich verpflichte mich, dem Grundgesetz der Bundesrepublik Deutschland und der Verfassung des Landes Sachsen-Anhalt treu zu dienen, den Gesetzen gehorsam zu sein und meine Pflichten als Gemeinderat gewissenhaft zu erfüllen. Ich verpflichte mich, die Rechte der Selbstverwaltung zu wahren und ihren Pflichten nachzukommen, so wahr mir Gott helfe.* Die Verpflichtung wird durch Unterschrift bestätigt.

Herr Lidke benennt die fehlenden Mitglieder und stellt die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

zu 2 Bestätigung der Tagesordnung, Änderungsanträge

Es werden keine Änderungsanträge gestellt. Die Tagesordnung wird bestätigt.

Ja 19 Nein 0 Enthaltung 0

zu 3 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

zu 4 Entscheidung über Einwendungen und Feststellung der Niederschrift der Sitzung vom 18.06.2025

Die Niederschrift der Sitzung vom 18.06.2025 wird im öffentlichen Teil bestätigt.

Ja 17 Nein 0 Enthaltung 2

zu 5 Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse

Herr Fröhlich informiert über die Ausführung gefasster Beschlüsse:

Beschl.-Vorl.: Beschluss über die 1. Änderungssatzung der Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern in der Gemeinde Nordharz (Hebesatzsatzung), Vorl.-Nr.: 022/2025

Die Satzung wurde veröffentlicht und ist rechtskräftig. Ab September 2025 werden die Änderungsbescheide verschickt.

*Beschl.-Vorl.: Mittelfristige Schulentwicklungsplanung für den Planungszeitraum bis 2026/2027 und darüber hinaus langfristige Beibehaltung der Grundschulstandorte in der Gemeinde Nordharz und deren Schuleinzugsbereiche,
Vorl.-Nr.: 024/2025*

Der Feststellungsbeschluss wurde an das Landesschulamts sowie den Landkreis Harz weitergeleitet und von dort zur Kenntnis genommen.

*Beschl.-Vorl.: Vermietung von 2 Räumen im EG links im gemeindeeigenen Gebäude in der Langen Str. 7 in Abbenrode
Vorl.-Nr.: 023/2025*

Der Mietvertrag wurde ausgefertigt.

*Beschl.-Vorl.: Beauftragung der Erneuerung / Wechsel der Luftheizer einschl. Regelung, Turnhalle Stapelburg
Vorl.-Nr.: 025/2025*

Der Auftrag wurde ausgelöst und abgearbeitet.

Herr Fröhlich informiert über Aufträge zwischen 5.000,00 € und 25.000,00 € vom 18.06.2025 bis 20.08.2025.

Abbenrode, DGH / Malerarbeiten	11.595,31 €
Abbenrode, Lange Straße 7 / Sanierung WC Anlage	15.110,48 €
Abbenrode, Kita / Durchbrüche / Türeinzug / Malerarbeiten	7.995,72 €
Danstedt, FFW / Erneuerung Toranlage	7.889,65 €
Heudeber, Grundschule (Vereinsraum) / Umbau Beleuchtung	4.829,97 €
Heudeber, Kita (Haus 2) / Erneuerung Heizungsanlage	9.187,32 €
Stapelburg, Kita / Malerarbeiten	6.189,37 €
Wasserleben, Freibad / Erneuerung EMSR Chloranlage	9.000,00 €
Wasserleben, Spielplatz / Demontage und Aufbau Spielgeräte	12.698,49 €
Wasserleben, Am Park 4 / Auftrag Planungsleistung LP 2	5.650,20 €
Stapelburg, Wasserstraße / neue Sirenenanlage	14.754,20 €

(Hierfür werden Fördermittel in Höhe von 10.850,00 € erwartet.)

**zu 6 Satzung der Gemeinde Nordharz zur Umlage der Verbandsbeiträge der
Unterhaltungsverbände "Ilse-Holtemme" und "Großer Graben" für die
Veranlagungsjahre 2023 und 2024
(Satzung Umlage Gewässerunterhaltung 2023-2024)
Vorlage: 026/2025**

Herr Fröhlich nimmt Bezug auf die Anfrage von Herrn Wittig-Brandt. Eine Antwort wurde vorab per E-Mail an alle Ratsmitglieder versandt und nun auch im Vorfeld der Sitzung verteilt.

Herr Fröhlich erläutert die Beschlussvorlage sowie die Bearbeitungsabläufe und die Berechnung der Umlage. Es werde die Billigkeitsgrenze von 5,00 € berücksichtigt. Ferner werde eine Aufwandsentschädigung den Bürgern bislang nicht in Rechnung gestellt.

Herr Oberbeck bittet um Zusammenstellung der Verwaltungskosten für diese Tätigkeit sowie eine Kostenbetrachtung, sollte eine Fremdfirma die Arbeiten ausführen. Interessant wäre ebenfalls eine Gegenüberstellung der Einnahmen und Ausgaben.

Herr Lidke verliest sodann wie folgt:

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Nordharz beschließt in seiner Sitzung am 20.08.2025 die Satzung zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände „Ilse-Holtemme“ und „Großer Graben“ für die Veranlagungsjahre 2023 und 2024.

Ja 16 Nein 0 Enthaltung 3

zu 7 Beschluss über die Annahme von Spendengeldern
Vorlage: 028/2025

Herr Fröhlich zeigt sich erfreut über die zweckgebundene Spende an die Kita Spatzennest in Stapelburg und bittet um Zustimmung zur Beschlussvorlage.

Herr Lidke verliest wie folgt:

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Nordharz beschließt in seiner Sitzung am 20.08.2025 die Annahme folgender Spende:

1.000,00 € von Annett Hentschel-Hähnel und Remo Hähnel

Ja 19 Nein 0 Enthaltung 0

zu 8 Örtliche Bauvorschrift zur Gestaltung der Dächer für die Ortslagen Langeln, Stapelburg, Veckenstedt und Wasserleben (ÖBV) / Beschluss der Fassung der 3. Änderung als Satzung
Vorlage: 029/2025

Herr Fröhlich erläutert die formellen Hintergründe für diese Beschlussvorlage und beantwortet einzelne Rückfragen.

Herr Lidke verliest wie folgt:

Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeinderat der Gemeinde Nordharz beschließt in seiner Sitzung am 20.08.2025 die örtliche Bauvorschrift zur Gestaltung der Dächer für die Ortslagen Langeln, Stapelburg, Veckenstedt und Wasserleben in der Fassung der 3. Änderung als Satzung (Anlage).
Während der Beteiligung der berührten Behörden und der Öffentlichkeit vom 19.06.2025 – 21.07.2025 im Rahmen einer öffentlichen Auslegung des Entwurfes sind keine Hinweise dazu eingegangen.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Satzung in der Fassung der 3. Änderung ortsüblich bekannt zu machen.

Ja 19 Nein 0 Enthaltung 0

zu 9 **Anfragen und Mitteilungen**

Herr Fröhlich nimmt Bezug auf die 2. Anfrage von Herrn Wittig-Brandt. Auch hier ist vorab eine Beantwortung per E-Mail an alle Ratsmitglieder erfolgt. Die schriftliche Antwort wurde vor der Sitzung verteilt. In dieser Anfrage ging es um eine überplanmäßige Mittelbereitstellung zu TOP 12 und aus welcher Kostenstelle die Investitionsmaßnahmen gedeckt werden. Herr Fröhlich sagt, dass das Budget aus kleineren Maßnahmen, welche nicht ausgeführt werden oder sich zeitlich verschieben, bereitgestellt wird.

Herr Fröhlich informiert den Gemeinderat über den Tag der offenen Tür der Freiwilligen Feuerwehr Abbenrode am 21.09.2025. Um 10.00 Uhr an diesem Tag findet in einer Feierstunde die formelle Eröffnung des Umbaus des Feuerwehrgerätehauses statt. Alle Ratsmitglieder sind herzlich hierzu eingeladen.

Herr Abel erkundigt sich nach dem Sachstand der zu erstellenden Jahresabschlüsse. Herr Fröhlich sagt, dass der Jahresabschluss für 2023 fertig und an das Rechnungsprüfungsamt übersandt worden sei. Das Rechnungsprüfungsamt überprüfe derzeit die Abschlüsse von 2015 bis 2023 in einem Paket. Die angeforderten Nacharbeiten werden seitens der Verwaltung zugearbeitet. Der Abschluss für 2024 ist in Bearbeitung.

Herr Winterfeld fragt nach dem Sachstand zur Straßensanierung in Stapelburg. Viele Straßen und Querungen weisen Risse und Schlaglöcher auf. Auf seine letzte Anfrage wurde die Auskunft erteilt, dass zunächst die Arbeiten der UGG beendet werden, bevor eine Straßensanierung begonnen wird. Herr Fröhlich sagt, dass diese Aussage noch immer korrekt sei. Zu seinem Bedauern, wurde der aufgestellte der Zeitplan der UGG nicht eingehalten und viele Arbeiten seien noch nicht abgeschlossen und vorangekündigte Lückenschließungen der Straßen haben noch nicht stattgefunden. Herr Scharfe sagt, dass nach diversen Anfragen, die UGG nunmehr die Auskunft erteilt habe, dass im September mit den Asphaltarbeiten begonnen werden soll.

Herr Winterfeld sagt, dass in Stapelburg viele Probleme mit der Straßenbeleuchtung bestehen. Die Anwesenden bestätigen gleiches gilt für die Orte Abbenrode und Veckenstedt. Es entwickelt sich eine angeregte Diskussion in welcher verschiedene Fragen und Ansatzpunkte erörtert werden.

Fazit: Es soll eine Pressemitteilung über den aktuellen Stand zur Straßenbeleuchtung an die Bürger erfolgen.

Herr Fröhlich beantragt die Anwesenheit von Herrn Schedler (ISA GmbH), von Herrn Mäntz (Vorsitzender des Personalrats) sowie von Herrn Prickel im nicht öffentlichen Teil der Sitzung. Ferner beantragt er Rederecht für die Anwesenden.

Ja: 19 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Herr Lidke schließt die Sitzung des Gemeinderates um 21.05 Uhr.

gez. Armin Lidke
Vorsitzender

gez. Birgit Bormann
Protokollführer