



## Niederschrift über die Sitzung des Ortschaftsrates Wasserleben

---

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 09.10.2025  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 21:07 Uhr  
Ort, Raum: Nordharz / OT Wasserleben Gutshaus

### **Anwesend:**

Ortsbürgermeister  
Herr Mario Dickehut

Ortschaftsrat  
Herr Burkhard Büttner  
Herr Andreas Clausing  
Herr Volker Ehelebe  
Frau Doris Feuerstack  
Herr Frank Meyer  
Herr Christian Strohmeyer  
Herr Michael Wesche

Verwaltung  
Herr Gerald Fröhlich

Protokollführer  
Frau Birgit Bormann

### **Abwesend:**

Ortschaftsrat  
Herr Horst Wrackmeyer

## **Tagesordnung:**

- 1** Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit
- 2** Bestätigung der Tagesordnung, Änderungsanträge
- 3** Einwohnerfragestunde
- 4** Entscheidung über Einwendungen und Feststellung der Niederschrift der Sitzung vom 08.05.2025
- 5** Information über die Sitzung des Gemeinderates vom 21.05.2025, 18.06.2025, 20.08.2025 und 08.10.2025
- 6** Anfragen und Mitteilungen

## Öffentlicher Teil

### **zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit**

Herr Dickehut begrüßt die Anwesenden. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung, die fehlenden Mitglieder und die Beschlussfähigkeit bei 8 anwesenden Ratsmitgliedern fest.

### **zu 2 Bestätigung der Tagesordnung, Änderungsanträge**

Es werden keine Änderungsanträge gestellt. Die Tagesordnung wird angenommen und bestätigt.

**Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0**

### **zu 3 Einwohnerfragestunde**

Die anwesenden Einwohner sagen, dass an der Bahnhofstraße in Wasserleben dringend ein Fußweg angelegt werden müsse. Sie bitten den Ortschaftsrat um Unterstützung. Es erfolgt der Hinweis auf die Schulkinder, welche sich an den fahrenden und parkenden Autos vorbei bewegen müssen, um zur Bushaltestelle zu gelangen. Über das Ordnungsamt der Gemeinde Nordharz wurde bereits der Antrag auf eine Geschwindigkeitsbegrenzung von 30 km/h an den Landkreis Harz gestellt. Das Problem eines fehlenden Fußweges gibt es bereits seit vielen Jahren. Evtl. gibt es zwischenzeitlich eine Fördermöglichkeit. Herr Dickehut sagt, dass ihm die Thematik bekannt sei. Er nimmt das Anliegen mit in den Gemeinderat bzw. in die Gesprächsrunde mit den anderen Ortsbürgermeistern. Gemeinschaftlich soll eine Prioritätenliste für Straßenbaumaßnahmen in allen 8 Orten erarbeitet werden.

Herr Meyer erkundigt sich nach dem Sachstand zur Parksituation in der Kleinen Dorfstraße. Herr Dickehut sagt, dass Fotos an das Ordnungsamt weitergegeben worden sind. Er werde sich noch einmal mit der Verwaltung in Verbindung setzen.

Die Anwesenden diskutieren über die allgemeine Parksituation an den Straßen in Wasserleben.

Die Einwohner verlassen die Sitzung.

### **zu 4 Entscheidung über Einwendungen und Feststellung der Niederschrift der Sitzung vom 08.05.2025**

Die Niederschrift wird im öffentlichen Teil beschlossen.

**Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0**

### **zu 5 Information über die Sitzung des Gemeinderates vom 21.05.2025, 18.06.2025, 20.08.2025 und 08.10.2025**

Herr Dickehut informiert über die Sitzungen des Gemeinderates vom 21.05.2025, 18.06.2025, 20.08.2025 und 08.10.2025. Er weist darauf hin, dass die Unterlagen zu allen Sitzungen auch online eingesehen werden können.

Es wurde über die Haushaltsplanung für 2026 gesprochen. Herr Dickehut informiert über die größeren Investitionspositionen fürs kommende Jahr.

Ferner wurde in der Sitzung am 08.10.2025 eine Anfrage von einem Lebensmittelmarkt bekannt gegeben. Dieser hat nachgefragt, ob an der B 244 in Schmatzfeld ein Einkaufsmarkt errichtet werden könne. Der Gemeinderat hat die Anfrage abgelehnt.

## **zu 6       Anfragen und Mitteilungen**

Herr Feuerstack sagt, dass die Esche am Kriegerdenkmal entfernt werden müsse. Herr Dickehut sagt, dass dies auch auf die Kastanie in der Straße der MTS sowie die Esche am Lösselweg zutrifft.

Herr Feuerstack bittet um Sachstandsmitteilung zu den Arbeiten der UGG. Herr Dickehut sagt, dass gerade die baulichen Ausführungen in allen Orten mangelhaft und ein ständiges Thema seien. Die Gemeinde Nordharz habe nicht viel Einfluss auf die Baumaßnahmen. Das Bauamt befasse sich jedoch fortwährend mit der Thematik. Zu welchem Zeitpunkt eine technische Bereitstellung des Glasfaseranschlusses erfolgt, kann ebenfalls nicht gesagt werden. Die Gemeinde Nordharz ist nicht der Auftraggeber der UGG.

Herr Dickehut informiert zum Thema "Einkaufsmarkt" in Wasserleben. Es habe sich eine Arbeitsgruppe gebildet. Nach Prüfung ist die Option "Unser Shop" nicht der Favorit für einen neuen Markt. Aktuell habe ein Privatunternehmer Interesse an dem leerstehenden Gebäude geäußert mit dem Ziel, dort wieder einen Lebensmittelmarkt zu eröffnen. Geplant sei wieder einen Bäcker, Blumenladen, Poststation, Fleischtheke sowie eine E-Lade-Station mit einzubinden. Derzeit entwickelt sich die Situation sehr positiv und der Unternehmer ist optimistisch im nächsten Jahr den Markt zu eröffnen.

Herr Dickehut sagt, dass eine Gruppe (die "Motorradfreunde") Interesse an einer Verpachtung der Knickbaude geäußert haben. Es handele sich hierbei um keinen Verein. Eine Verpachtung würde an eine Privatperson erfolgen. Herr Dickehut spricht sich positiv für eine Verpachtung an die Motorradfreunde aus und bittet um Meinungsbildung durch den Ortschaftsrat. Die Anwesenden stimmen Herrn Dickehut zu. Eine Verpachtung an die Motorradfreunde könne erfolgen.

Herr Dickehut informiert, dass der Imbissbetreiber im Ilsestrandbad Wasserleben auch im nächsten Jahr seine Tätigkeit vor Ort fortsetzt.

gez. Mario Dickehut  
Vorsitzender

gez. Birgit Bormann  
Protokollführer